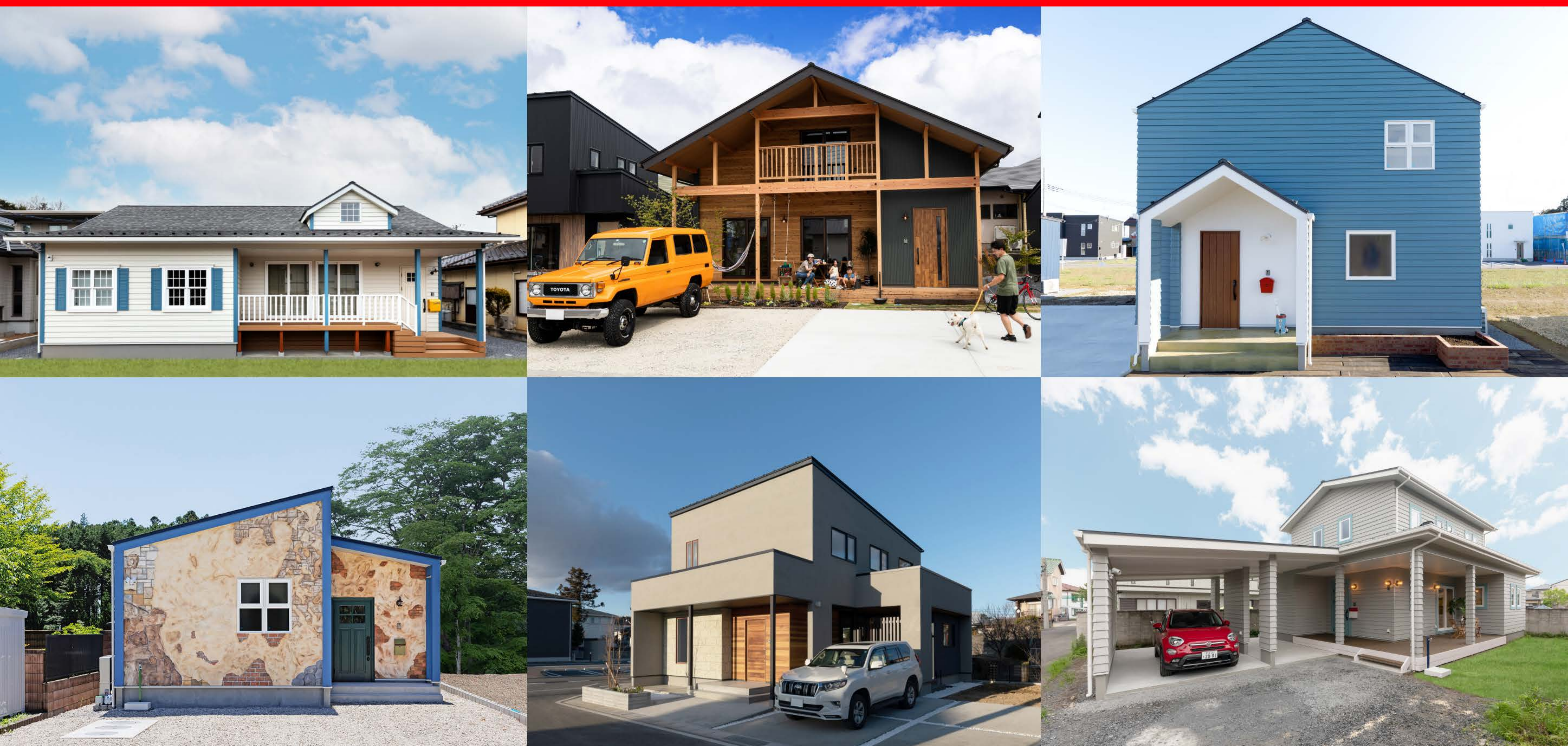


エリアシェア12.5%のユーザーホームに学ぶ

価格高騰時代でも粗利率**32%**を獲得する

# 原価低減・粗利率 改善研修

原価を下げる、粗利率を改善する仕組み・ツールを公開



## 原価を下げる、粗利を落とさない仕組みとツール

### 1 粗利を守るためのチームの 作り方

多くの住宅会社は、契約時粗利から完工時粗利が下がっているケースが多いです。以前は、同社でも見積漏れや工事工数の増加により、契約時の実行予算よりも実際の実行予算が増えるケースが多くありました。しかし、営業・設計・工務・経理を含めて「チームで利益を守る文化」をつくってから契約時と完工時の粗利差が少なくなりました。チームで利益を守る文化の作り方を解説します。

### 2 原価低減・粗利改善のための 仕組みの作り方

いくらチームで利益を守る文化が構築できたとしても、「どうやってやるか」の仕組みがなければ組織には定着しません。同社が原価低減・粗利改善のために行っている会議体・工事台帳の作り方・実行予算設定・メーカーとの交渉術などの仕組みを解説します。どのように仕組み利益を守っているか、粗利率を改善するために組織でどんな仕組みを取り入れているかを教えます。

### 3 工事台帳（工事報告書）の 添削アドバイス※希望者のみ

参加者特権として、ご希望の会社様には邸別の実行予算・粗利をまとめた工事台帳の添削を行い、改善点をアドバイスさせていただきます。ひと目で見積・発注・請求の金額差と粗利がわかる工事台帳の使い方を教えます。

お申込み方法

お申込み締切：2022年11月10日(金)

お問い合わせ

10:00~18:00(平日)



FAX

# 03-6701-7629

裏面の「参加申込書」にご記入の上、上記宛に送信ください

## イノマルコンサルティング

〒150-0045 東京都渋谷区新泉町13-13 ヒルズ渋谷2F Tel.03-4231-9201  
info@inomarketino.com

# 原価低減・粗利率改善研修

原価を下げる、粗利率を改善する仕組み・ツールを公開

## 開催概要

2022年11月16日、11月24日

会場 ユーディーホーム厚崎スタジオ（栃木県那須塩原）  
オンライン開催

人数 会場参加15名限定 オンライン参加30名限定  
（1社からのご参加は2名までとさせていただきます）

時間 全日程14時～17時を予定しています

価格 1社 18万円（税別）  
（2回セットでの申込みとなります）

※1 栃木県・福島県内の競合企業様はご参加いただけません。

※2 当日参加できなかったお申込者には、期間限定で動画共有配信があります。

※3 新型コロナウイルスの拡大状況によって概要を変更させていただく場合があります。

## 第1回 「原価低減・粗利改善のための経営者・経営幹部のマインドセット」 11月16日（水）

利益を守るために経営者や経営幹部が考えるべきチーム構築

利益の使い道をスタッフに共有、経営者と経営幹部の役割の違い、見えない業務量を減らす etc

## 第2回 「原価低減・粗利改善のための仕組み公開」 11月24日（木）

原価を低減するため、粗利を改善するための会議体やツール、仕組み

工事台帳、見積と発注を分ける組織体制、実行予算の組み方、工程管理 etc

## 参加者特典「工事台帳添削・改善アドバイス」（希望者のみ）

自社で活用している工事台帳を共有いただき、赤字添削を致します。

ご希望の企業様にはオンラインにてアドバイスを実施します。

※内容・講師は一部変更になる可能性があります。



ユーディーホーム株式会社  
創業者

鈴木 健規

栃木県那須塩原市に本社を置く「ユーディーホーム株式会社」の創業者。紹介7棟から契約50棟まで成長に導いた。平均単価3,000万円の注文住宅やリフォーム事業と多角的に事業を成長させ、栃木・福島のNo.1のブランドビルダーを目指している。今回はブランドビルダーに欠かせない利益を守るチームづくりと仕組みを限定公開します。

ユーディーホーム株式会社  
工事事業部 管理課

佐藤 孝明



ユーディーホームに入社後、現場監督として着工・完工の平準化に貢献。粗利を守るための会議体や工事台帳管理、原価低減のための業者会の運営、メーカーとの交渉、積算業務を行い、ユーディーホームの原価低減・粗利改善にも寄与している。



イノマルコンサルティング  
経営コンサルタント

椿 貴之

大手クリエイティブ企業にてクリエイティブディレクターを経験。自動車メーカー、電力会社など幅広いクリエイティブディレクションを実施。当社では、全国の工務店様に売上10億円を突破する「地域で一番初めに選ばれる住宅会社」になるための経営コンサルティング・ブランディングを得意とする。マーケティング、ポジショニング、ブランディングにより競争優位性のある地域No1ビルダー創出を強みとする。

お申込はいますぐ

FAX.03-6701-7629

御社名		参加人数	名
ご住所			
代表者様名		役職	
TEL	メールアドレス	参加会場	オンライン / 厚崎スタジオ